

ΠΙΝΑΚΑΣ Α				
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ & ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ				
A/A	Κτίριο Campus Ρεθύμνου	Δόμησι (τ.μ.)	Κάλυψη (τ.μ.)	Παρατηρήσεις
1	Κτίριο A3 έως A4 Κτίριο B1-B2 Κτίριο T1 έως T4 Κτίριο Δ3 έως Δ8 Κτίριο Εμπορίου	13101,64	10250,96	υφιστάμενο υφιστάμενο υφιστάμενο υφιστάμενο
2	Υποσταθμίες τμήματος υπογείου Εμπορίου	1279,80	1305,92	υφιστάμενο
3	Κτίριο Κ1-Φιλοσοφική Σχολή	2221,72	2221,72	υφιστάμενο
4	Κτίριο Λ1-Φιλοσοφική Σχολή	2397,62	2394,74	υφιστάμενο
5	Φωτιστική Κατοικία - Τεχνικές Α.Β	3320,07	1687,28	υφιστάμενο
7	Κτίριο Βιβλιοθήκης	5820,19	1945,57	υφιστάμενο
8	Κτίριο Γ2-Φιλοσοφική Σχολή	1711,48	1159,83	υφιστάμενο
9	Κτίριο Κ8-Φιλοσοφική Σχολή	1341,31	979,89	υφιστάμενο
10	Κτίριο Κ9-Φιλοσοφική Σχολή	1440,46	1314,54	υφιστάμενο
11	Κτίριο Α5-Σχολή Κοινωνικών Επιστημών	775,22	409,57	υφιστάμενο
12	Κτίριο Γ3-Σχολή Γεωγραφικής Διεύθυνσης	769,97	409,57	υφιστάμενο
13	Κτίριο Κλειστής Γυμναστήριου	2453,35	2399,10	υφιστάμενο
14	Κτίριο Γυμνασίου Κέντρου	352,00	210,40	υφιστάμενο
15	Γενικό Μεταλλικό Καρπο Garage	263,76	263,76	υφιστάμενο
16	Γενικό Φιλικό Εξώστη	23,17	23,17	υφιστάμενο
17	Γενικό Προκαταίωμα κεραμοσκεπής κτίριου	92,13	94,38	υφιστάμενο
18	Κτίριο Δ8-Συμπόριος Ασθμική Κεντρικού Κολυμβηθ	138,59		υφιστάμενο υφιστάμενο
19	Γενικό Κτίριο Ανατολής για Μέλη Μεταφοράς	72,80	72,80	υφιστάμενο
20	Εκτετατή Βιβλιοθήκη	1846,50	1846,96	υπό κατασκευή
22	Εκτετατή κτιριακή Β3	50,50		υφιστάμενο
23	Κτίριο υποσταθμίου φωτιστικής κατοικίας	105,68	105,68	υφιστάμενο
Σύνολο		41413,91	29005,84	

ΠΙΝΑΚΑΣ Β				
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΣΗΜΕΡΙΝΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ				
A/A	Κτίριο Campus Ρεθύμνου	Δόμησι (τ.μ.)	Κάλυψη (τ.μ.)	Παρατηρήσεις
1	Προπαιτηριον	1023,41	993,83	Εκδοθείσα αναδεικνύει ιδέα αναδιαρρύση της υπ' αρ. 2/2019 αναδιαρρύσης άδειας
2	Διακτινήριον	6983,33	3262,82	Υπό έκδοσης αναδεικνύει ιδέα
3	Διακτινήριον	65009,00	32493,50	Η κάλυψη έχει υπολογιστεί ως μισή της δόμησις καθώς αφορά διάσπαρτα κτίρια
4	Νέο Αμφιθέατρο	5639,00	2819,50	Η κάλυψη έχει υπολογιστεί ως μισή της δόμησις καθώς αφορά διάσπαρτα κτίρια
Σύνολο		78744,74	39625,65	

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ				
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΤΜΗΜΑ Α) ΑΠΟ ΤΟ ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ				
ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΚΑΛΥΨΗ	ΔΟΜΗΣΗ		
1. ΦΙΛΟΣΟΦΙΚΗ ΣΧΟΛΗ 3.4.5.10.10	4554	7732		
2. ΣΧΟΛΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ	5546	8725		
3. ΣΧΟΛΗ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΑΓΩΓΗΣ	7268	11822		
4. ΔΙΟΙΚΗΣΗ	4000	6500		
5. ΦΩΤΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	8987	16676		
6. ΕΠΙΤΑΓΙΟ	1740	2057		
7. ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ	1887	2665		
8. ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	2520	2530		
9. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	392	651		
10. ΜΕΓΑΛΟ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ	0	0		
11. ΝΕΕΣ ΣΧΟΛΕΣ	20.000	30.000		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	56.874	89.348		

ΕΛΕΓΧΟΣ

Εμβάδων ακριτών επί του οποίου ζητήμα την περιβαλλοντική άδεια **E=900009,11τ.μ.** (ΤΜΗΜΑ Α)
ΔΕ επιτρεπόμενη δόμησι = Ε * 0,35 = 315003,19 τ.μ.
ΚΕ επιτρεπόμενη κάλυψη = Ε * 0,20 = 180001,82 τ.μ.

ΔΥ δόμησι υφιστάμενων και υπό κατασκευή κτιρίων = 41413,91 τ.μ.
ΚΥ κάλυψη υφιστάμενων και υπό κατασκευή κτιρίων = 29005,84 τ.μ.

ΔΤ1 προβλεπόμενη δόμησι σύμφωνα με τις σημερινές προβλέψεις= 78744,74 τ.μ.
ΚΤ1 προβλεπόμενη κάλυψη σύμφωνα με τις σημερινές προβλέψεις = 39625,65 τ.μ.

Α. Έλεγχος πολεοδομικών μεγεθών των υφιστάμενων και προβλεπόμενων σύμφωνα με τις σημερινές προβλέψεις
Έλεγχος δόμησις: ΔΥ+ΔΤ1 = 120158,65 τ.μ. < ΔΕ = 315003,19 τ.μ.
Έλεγχος κάλυψη: ΚΥ+ΚΤ1= 68631,49 < ΚΕ = 180001,82 τ.μ.

Β. Έλεγχος πολεοδομικών μεγεθών των υφιστάμενων και προβλεπόμενων που αναφέρονται στο Τοπικό Ρυμοτομικό (ΦΕΚ1202Α/22-12-2004)

ΠΔ Προβλεπόμενη δόμησι όπως εμφανίζεται στον πίνακα προβλεπόμενα κτίρια (Τμήμα Α) του Τοπικού Ρυμοτομικού = 95348,00 τ.μ.
ΠΚ Προβλεπόμενη κάλυψη όπως εμφανίζεται στον πίνακα προβλεπόμενα κτίρια (Τμήμα Α) του Τοπικού Ρυμοτομικού = 56874,00 τ.μ.

ΔΥ δόμησι υφιστάμενων και υπό κατασκευή κτιρίων = 41413,91 τ.μ.
ΚΥ κάλυψη υφιστάμενων και υπό κατασκευή κτιρίων = 29005,84 τ.μ.

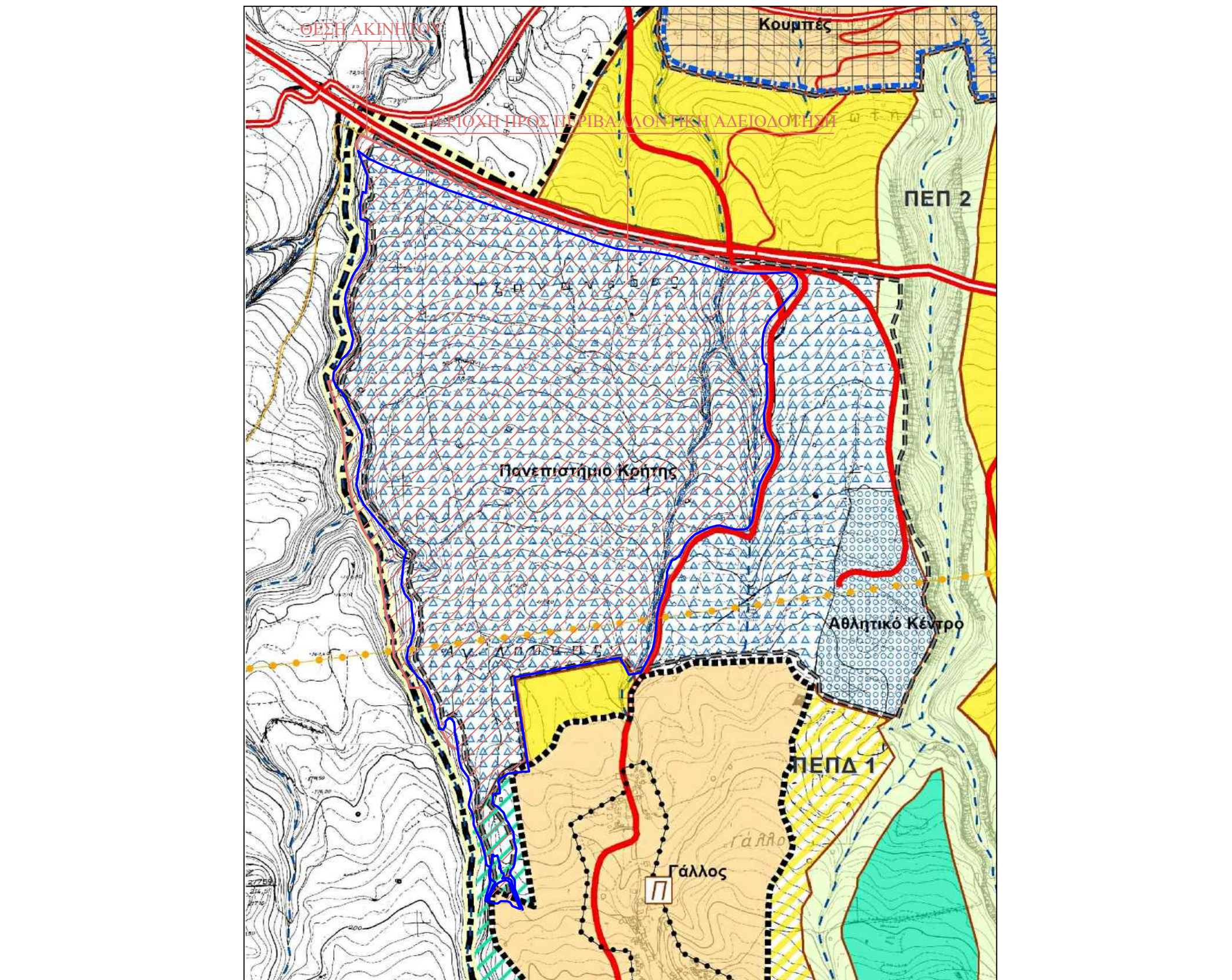
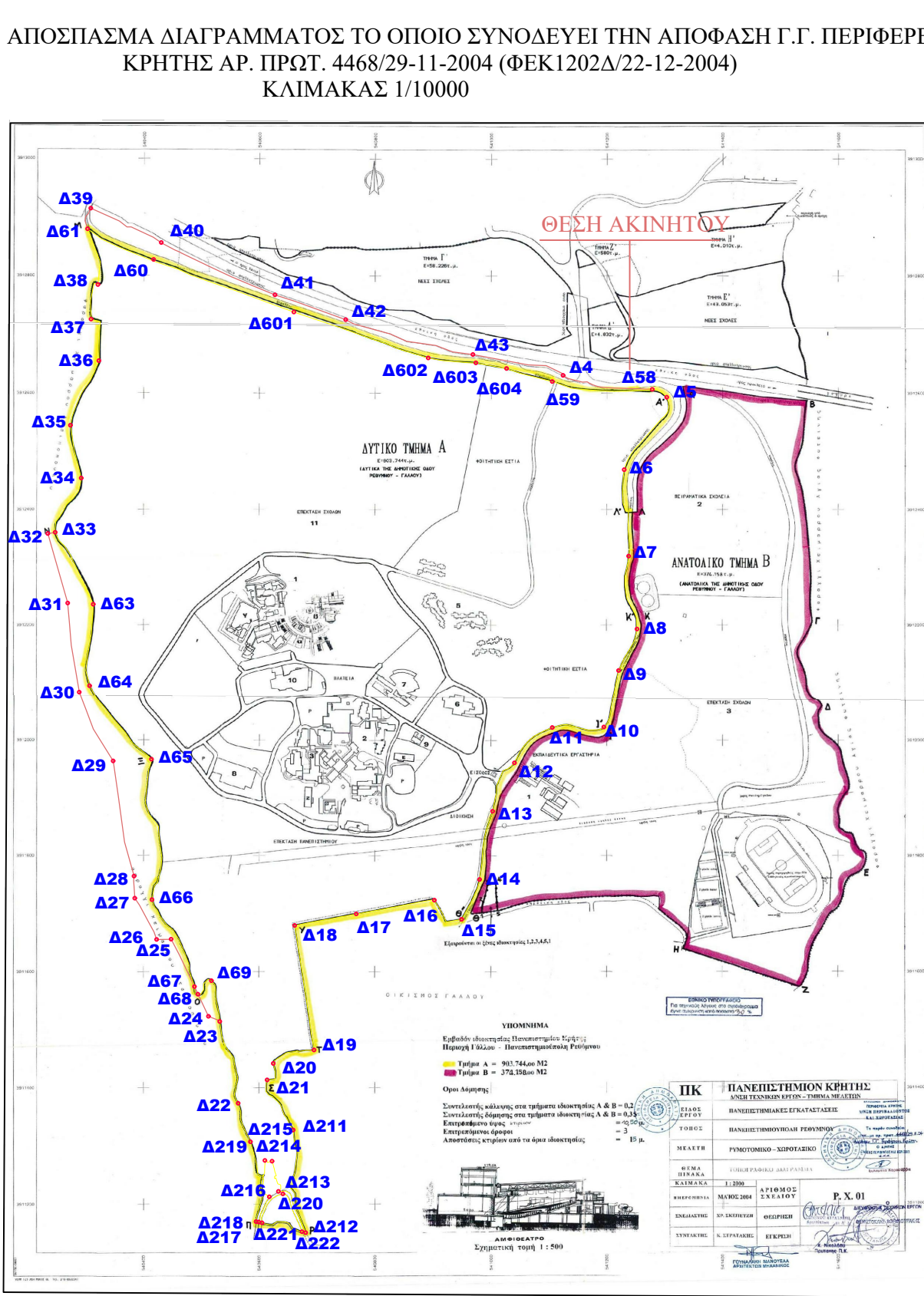
Έλεγχος πολεοδομικών μεγεθών των υφιστάμενων και των προβλεπόμενων κτιρίων από το Τοπικό Ρυμοτομικό
Έλεγχος δόμησις: ΠΔ + ΔΥ = 83348,00 τ.μ. + 41413,91 τ.μ. = 130761,91 τ.μ. < ΔΕ = 315003,19 τ.μ.
Έλεγχος κάλυψη: ΠΚ + ΚΥ = 56874,00 τ.μ. + 29005,84 τ.μ. = 85879,84 τ.μ. < ΚΕ = 180001,82 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΣΥΝΟΛΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ Γ.Γ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ ΑΡ. ΠΡΩΤ. 4468/29-11-2004 (ΦΕΚ1202Α/22-12-2004)
ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1/10000

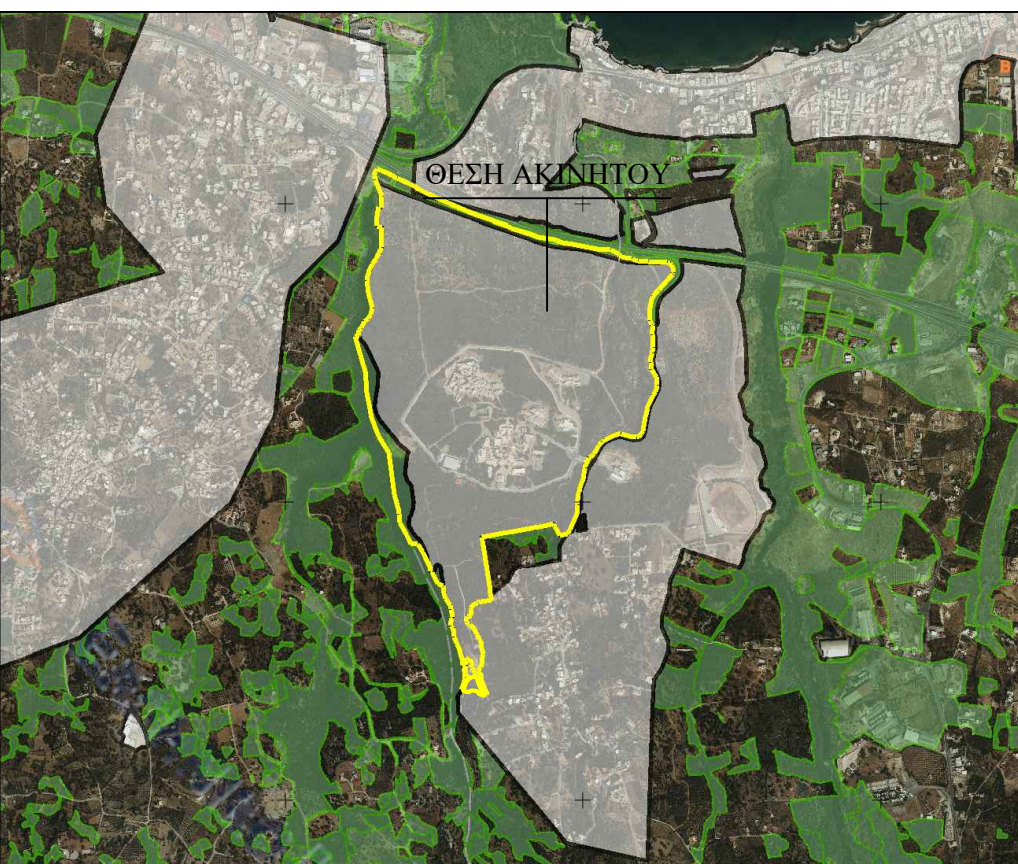
ΔΥ δόμησι υφιστάμενων και υπό κατασκευή κτιρίων = 41413,91 τ.μ.
ΚΥ κάλυψη υφιστάμενων και υπό κατασκευή κτιρίων = 29005,84 τ.μ.

Έλεγχος πολεοδομικών μεγεθών των υφιστάμενων και των προβλεπόμενων κτιρίων από το Τοπικό Ρυμοτομικό
Έλεγχος δόμησις: ΠΔ + ΔΥ = 83348,00 τ.μ. + 41413,91 τ.μ. = 130761,91 τ.μ. < ΔΕ = 315003,19 τ.μ.
Έλεγχος κάλυψη: ΠΚ + ΚΥ = 56874,00 τ.μ. + 29005,84 τ.μ. = 85879,84 τ.μ. < ΚΕ = 180001,82 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΣΥΝΟΛΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ Γ.Γ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ ΑΡ. ΠΡΩΤ. 4468/29-11-2004 (ΦΕΚ1202Α/22-12-2004)
ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1/10000



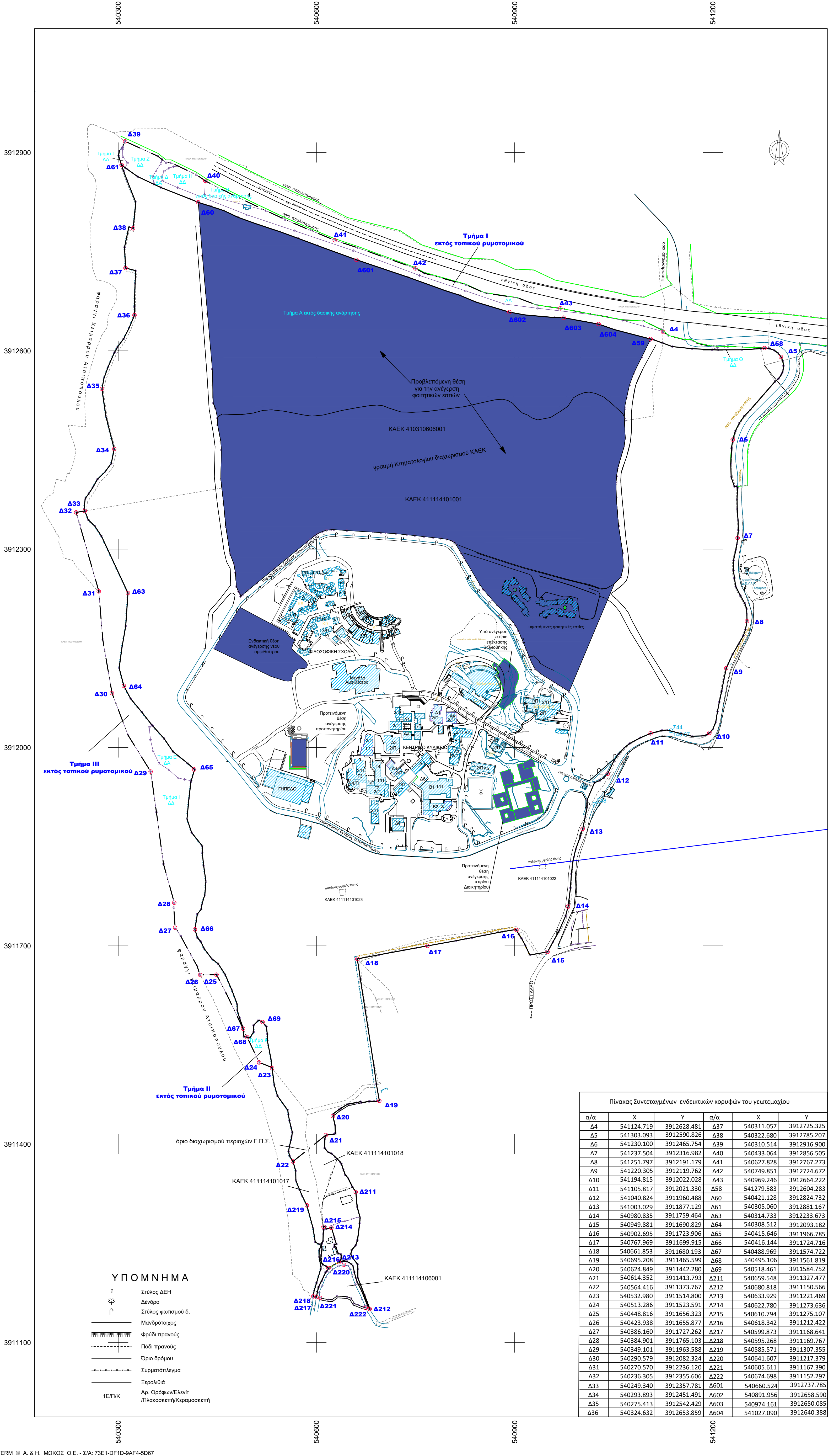
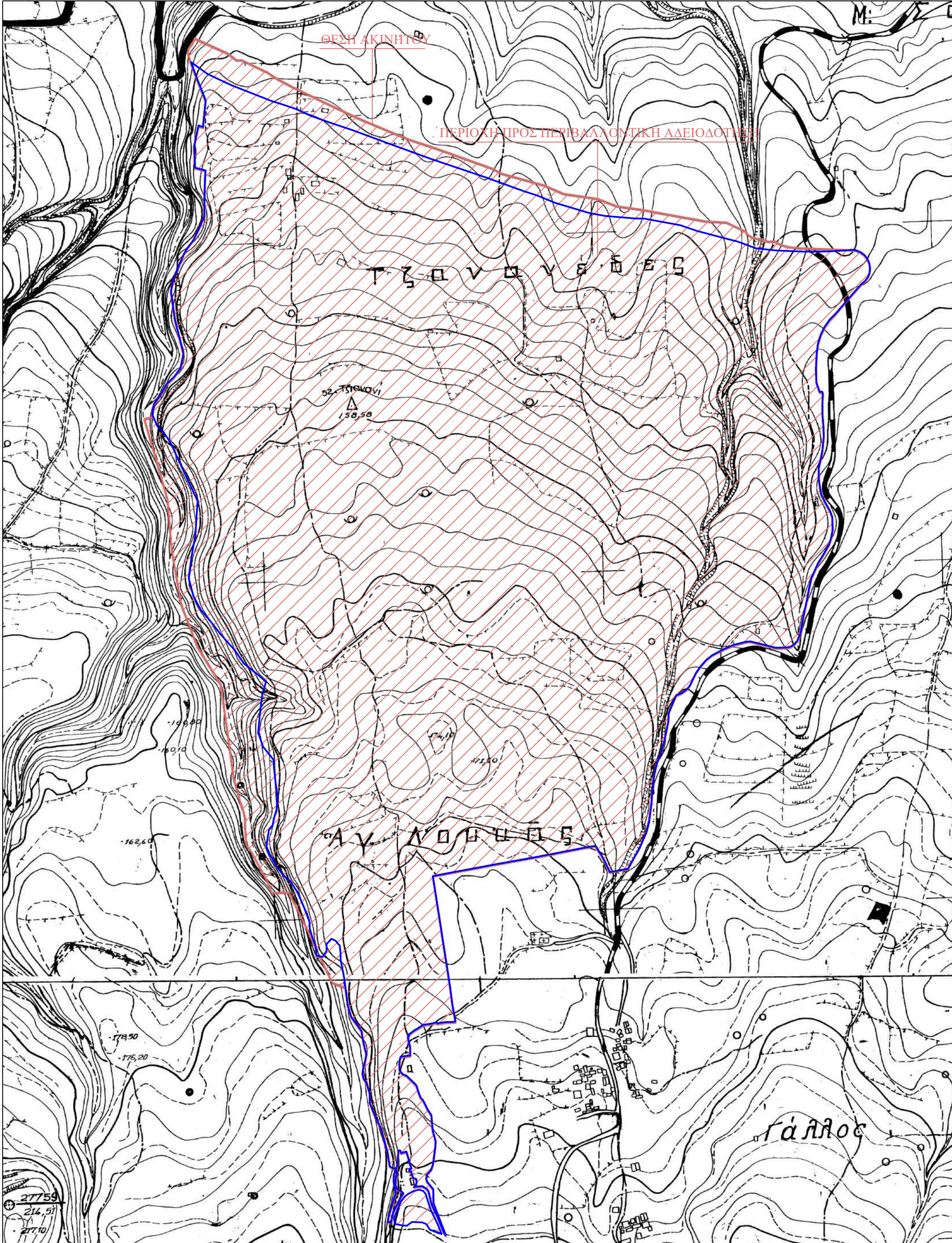
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ - ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΧΟΡΟΤΑΞΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1/25000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (9512.3) ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1/5000



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.691/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρίκο που περιγράφεται με τις ενδεικτικές κορυφές Δ4-Δ58-Δ5-Δ6-Δ7-Δ8-Δ9-Δ10-Δ11-Δ12-Δ13-Δ14-Δ15-Δ16-Δ17-Δ18-Δ19-Δ20-Δ21-Δ211-Δ212-Δ213-Δ214-Δ215-Δ216-Δ217-Δ218-Δ219-Δ22-Δ23-Δ24-Δ68-Δ67-Δ25-Δ26-Δ27-Δ28-Δ29-Δ30-Δ31-Δ32-Δ33-Δ34-Δ35-Δ36-Δ37-Δ38-Δ61-Δ39-Δ40-Δ41-Δ42-Δ43-Δ4 & εμβάδων Ε=947977,69τ.μ. πλέον του τμήματος που περιγράφεται με τα στοιχεία Δ220-Δ221-Δ222-Δ220 εμβάδου Ε=2384,51τ.μ., συνολικού εμβάδου **E=950362,20 τ.μ.** που ευρίσκεται εν μέρει εντός του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του Πανεπιστημίου Κρήτης, Δ.Ε. Ρεθύμνης, Δήμου Ρεθύμνης, Π.Ε. Ρεθύμνης ότι:

α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) η τελική ιδιοκτησία εντός τοπικού ρυμοτομικού περιγράφεται με τα στοιχεία Δ58-Δ5-Δ6-Δ7-Δ8-Δ9-Δ10-Δ11-Δ12-Δ13-Δ14-Δ15-Δ16-Δ17-Δ18-Δ19-Δ20-Δ21-Δ211-Δ212-Δ213-Δ214-Δ215-Δ216-Δ217-Δ218-Δ219-Δ22-Δ23-Δ69-Δ68-Δ67-Δ66-Δ65-Δ64-Δ63-Δ34-Δ35-Δ36-Δ37-Δ38-Δ61-Δ60-Δ601-Δ602-Δ603-Δ604-Δ59-Δ58 εμβάδου Ε=897624,60τ.μ., Η παραπάνω περιγραφόμενη ιδιοκτησία πλέον του τμήματος που περιγράφεται με τα στοιχεία Δ220-Δ221-Δ222-Δ220 εμβάδου Ε=2384,51τ.μ., συνολικού εμβάδου **E=900009,11τ.μ. αποτελούν το τμήμα επί του οποίου ζητάμε περιβαλλοντική αδειοδότηση** και που περιγράφεται από το τοπικό ρυμοτομικό ως Τμήμα Α.

Για τον προσδιορισμό την περιγραφή και την εμβοδομέτρηση της παραπάνω ιδιοκτησίας ελήφθησαν υπόψιν τα περιγράμματα των δασικών τμημάτων, το τμήμα που εμφανίζεται ως δρόμος εμβάδου Ε=668,63τ.μ. και της νότιας αυτού ιδιοκτησίας που περιγράφεται με τα στοιχεία Δ220-Δ221-Δ222-Δ220 εμβάδου Ε=2384,51τ.μ. όπως επίσης και το τμήμα που περιγράφεται με τα στοιχεία Δ213-Δ214-Δ215-Δ216-Δ213 εμβάδου Ε=1238,65τ.μ. το οποίο με βάση τη δικαστική απόφαση 56/2015 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης ανήκει στην ιδιοκτησία της Ιεράς Πατριαρχικής Σταυροπηγιακής Μονής Αρκαδίου.

γ) τα τμήματα Ι, ΙΙ και ΙΙΙ που περιγράφονται αντίστοιχα: **τμήμα Ι** με τις ενδεικτικές κορυφές Δ39-Δ40-Δ41-Δ42-Δ43-Δ4-Δ58-Δ59-Δ604-Δ603-Δ602-Δ601-Δ60-Δ61-Δ39 εμβάδου Ε=20386,94τ.μ., **τμήμα ΙΙ** με τις ενδεικτικές κορυφές Δ23-Δ24-Δ68-Δ69-Δ23 εμβάδου Ε=1457,91τ.μ. και **τμήμα ΙΙΙ** με τις ενδεικτικές κορυφές Δ67-Δ25-Δ26-Δ27-Δ28-Δ29-Δ30-Δ31-Δ32-Δ33-Δ63-Δ64-Δ65-Δ66-Δ67 εμβάδου Ε=28508,24τ.μ., **βρίσκονται εκτός του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του Πανεπιστημίου Κρήτης.**

δ) Το τμήμα για το οποίο ζητάμε περιβαλλοντική αδειοδότηση βρίσκεται εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός περιοχής **NATURA 2000** και εντός Γ.Π.Σ. του Δήμου Ρεθύμνης εν μέρει σε περιοχή ιδιαίτερων χρήσεων με χαρακτηρισμό Πανεπιστήμιο Κρήτης κατά το τμήμα που περιγράφεται με τα στοιχεία Δ58-Δ5-Δ6-Δ7-Δ8-Δ9-Δ10-Δ11-Δ12-Δ13-Δ14-Δ15-Δ16-Δ17-Δ18-Δ19-Δ20-Δ21-Δ22-Δ23-Δ69-Δ68-Δ67-Δ66-Δ65-Δ64-Δ63-Δ33-Δ34-Δ35-Δ36-Δ37-Δ38-Δ61-Δ60-Δ601-Δ602-Δ603-Δ604-Δ59-Δ58 εμβάδου Ε=886300,87τ.μ., εν μέρει εντός περιοχής με χαρακτηρισμό ΠΕΠ 2.1 για το τμήμα που περιγράφεται με τα στοιχεία Δ21-Δ211-Δ212-Δ213-Δ214-Δ215-Δ216-Δ217-Δ218-Δ219-Δ22-Δ21 εμβάδου Ε=11323,73τ.μ. και για το τμήμα που περιγράφεται με τα στοιχεία Δ220-Δ221-Δ222-Δ220 εμβάδου Ε=2384,51τ.μ.,

ε) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισαγωγής σε γη και χρίσμα, στ) εντός του γεωμετρίου διέρχονται ανατολικά γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ αλλά σε απόσταση μεγαλύτερη των 25μ. από την προτεινόμενη περιοχή ανέγερσης φοιτητικών εσών και δε διέρχεται αγώγιμος φυσικού αερίου.

ζ) η απόσταση του γεωμετρίου από τη θάλασσα είναι 615μ.

η) τα γεωμετρία εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας του εθνικού κτηματολογίου και έχει χαρακτηριστεί με τα ΚΑΕΚ 41114101001, 410310608001, 411114101017, 411114101018 και 411114106001.

θ) σύμφωνα με τους αναρτημένους δασικούς χάρτες, οι οποίοι δεν έχουν κυρωθεί, το γεωμετρίο εμπίπτει:

- εν μέρει εντός περιοχής με χαρακτηρισμό **περιοχή εκτός ανάρτησης** κατά το τμήμα Α εμβάδου Ε=897624,60τ.μ., κατά το τμήμα Β εμβάδου Ε=936,76τ.μ. και το τμήμα που περιγράφεται με τα στοιχεία Δ220-Δ221-Δ222-Δ220 εμβάδου Ε=2384,51τ.μ. Συνολικό εμβάδο με χαρακτηρισμό **περιοχή εκτός ανάρτησης Ε=900945,87τ.μ.**
- εν μέρει εντός περιοχής με χαρακτηρισμό **έκτασης ΔΑ** κατά το τμήμα Γ εμβάδου Ε=182,07τ.μ. κατά το τμήμα Δ εμβάδου Ε=9827,94τ.μ. και κατά το τμήμα Ε εμβάδου Ε=2220,65τ.μ., Συνολικό εμβάδο με χαρακτηρισμό **ΔΑ Ε=12230,66τ.μ.**
- εν μέρει εντός περιοχής με χαρακτηρισμό **έκτασης ΔΔ** κατά το τμήμα Ζ εμβάδου Ε=2158,45τ.μ., κατά το τμήμα Η εμβάδου Ε=6994,23τ.μ., κατά το τμήμα Θ εμβάδου Ε=263,19τ.μ., κατά το τμήμα Ι εμβάδου Ε=26311,89τ.μ., και κατά το τμήμα Κ εμβάδου Ε=1457,91τ.μ., Συνολικό εμβάδο με χαρακτηρισμό **ΔΔ Ε=37185,67τ.μ.**

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ Ε= 900009,11τ.μ.

Παρατηρήσεις:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS TRIBLE R8s με ορθογώνισμα της ακρίβειας εντοπισμού +/- 8mm και υψομετρική ακρίβεια εντοπισμού +/- 15mm (η ακρίβεια αναφέρεται στη μέθοδο εντοπισμού σε πραγματικό χρόνο RTK) και κανόνες ταχύτητας του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
- Οι διαστάσεις και το εμβάδων υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Α) Για την έκταση που βρίσκεται εντός τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Πανεπιστημίου Κρήτης και εντός Γ.Π.Σ. σε περιοχή ιδιαίτερων χρήσεων με χαρακτηρισμό Πανεπιστήμιο Κρήτης ισχύουν: Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης αρ. πρωτ.: 4468/29-11-2004 (ΦΕΚ1202/Δ' 22-12-2004) Συμπλήρωση του Π.Δ. 14-8-1979 (ΦΕΚ(610/Δ'30-10-79) "Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Ρεθύμνης με καθορισμό όρων δόμησις για την ανέγερση Πανεπιστημιακών κτιρίων", όπως αυτό τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 144/Δ' 26-02-1987 και ισχύει.

- Ποσοστό κάλυψης 20%.
- Συντελεστής δόμησις 0,35.
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 10,50μ. και κατά παρέκκλιση για τα παρακάτω ειδικά κτίρια:
 - Μεγάλο αμφιθέατρο 19,00μ.
 - Γυμναστήριο 13,50μ.
 - Κτίριο 1 φιλοσοφικής σχολής 12,15μ.
 - KEME11,70μ.
- Βιβλιοθήκη 15,50μ. και για μεμονωμένα αρχιτεκτονικά στοιχεία που διαμορφώνουν μορφολογικά τις όψεις του κτιρίου 20,00μ., μετά από έγκριση της ΕΠ.Ε.
- Κτίριο 2 της Φιλοσοφικής Σχολής 14,50μ., με έγκριση μεμονωμένο αρχιτεκτονικό στοιχείο (πύργος - ρολόι) 19,00μ., μετά από έγκριση της ΕΠ.Ε.
- Αριθμός ορόφων τρις (3) και κατά παρέκκλιση για το κτίριο 1 της φιλοσοφικής σχολής τέσσερις (4).
- Πλάγιες και οπίσθιες αποστάσεις έως 15,00μ.
- Αποστάσεις κτιρίων από τον δρόμο που ενώνει την Εθνική Οδό με την περιοχή προς Γάλλο, σύμφωνα με το Π.Δ/για 209/1998 (ΦΕΚ 169/Α/15.7.1998).

Β) Για την έκταση που βρίσκεται εντός τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Πανεπιστημίου Κρήτης και εντός Γ.Π.Σ. σε Περιοχή Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησις – ΠΕΠΔ 2.1 ισχύουν:

- ΠΕΠΔ 2.1 Βόρεια του όρους Βρυσάνα - καθορίζονται περιοχές οι οποίες ενδεικνύονται για οικιστική χρήση και επιτρεπόμενα χρήσεις που συνάδουν με την κατοικία.
- Δεν επιτρέπονται χρήσεις και δραστηριότητες μέσης και υψηλής εκδήλσης καθώς και οι παραπάνω χρήσεις ανάθεσης του βόθρου απόβλητων.
- Γεωκτηνοτροφική/ γεωργικοκτηνοτροφικά κτίρια και στέγαστρα καθώς και κτίρια σφαγής (αρ.2 του Π.Δ. της 24-05-85 ΦΕΚ 270Δ/31-5-85)
- Κτίρια γεωδυναμικά καταλήματα κατηγορίας ως και δύο αστέρων καθώς και κλιμακίων κατηγορίας πρώτης τάξης (αρ.8 του Π.Δ. της 24-5-85 ΦΕΚ 270Δ/31-5-85)

Στην περιοχή αυτή ισχύουν οι διατάξεις της εκτός σχεδίου δόμησις με τους εξής περιορισμούς:

- Αρτότητα και κατάμηση στα 8000μ.
- Ειδικά για κτίρια γραφείων – καταστημάτων δεν ισχύουν οι παρεκκλίσεις της παρ. 2 του αρ.2 του Π.Δ. της 24-05-85 ΦΕΚ 270Δ/31-5-85.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Κ. Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, Γάλλου 74100 - ΡΕΘΥΜΝΟ	
ΕΡΓΟ	ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ - ΔΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ Α
ΘΕΩΡ. ΕΡΓΟΥ	ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΦΕΚ ΑΡ. 1202/22-12-2004, ΤΕΥΧΟΣ Δ'
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΜΕΤΕΤΕ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΚΑΛΑΜΑΝΟΣ Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΚΑΛΑΜΑΝΟΣ Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΠΕ 4 ΚΑΙΜΑΚΑ 1/3000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021
ΕΛΕΓΧΟΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Ε.Π.Δ.Ε.Κ. ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΗΧΑΝΩΝ ΑΠΟ ΔΙΑΠΕΡΙΣΤΑΣΙΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Ε.Μ.Π.
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΚΑΛΑΜΑΝΟΣ Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.